



Prodej bytu 3+kk/T/2xGS (134m²)

Šlikova 58, Praha, Hlavní město Praha

17 000 000 Kč

Prodej unikátního, mezonetového bytu 3+kk/T/2xGS (134m²), který se nachází ve 4 a 5 podlaží novostavby s výtahem na lukrativní adrese. Byt je dispozičně rozdělen do dvou pater s tím, že ve 4 patře se nachází prostorná vstupní hala, samostatná toaleta, koupelna s vanou a sprchovým koutem, ložnice s překrásným výhledem na Prahu a Pražský hrad a obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na terasu. V 5 patře je pak další koupelna se sprchovým koutem a toaletou, chodba a veliká ložnice. Na podlahách parkety, koberce a dlažba. O vytápění a ohřev vody se stará plynový kotel pouze pro bytovou jednotku s vlastní regulací. K bytu náleží dvě garážová stání (parkovací zakladač) a prostorný sklep o výměře 4m². Dům je v perfektním stavu a nachází se v jedné z nejžádanějších residenčních lokalit Prahy 6 – Břevnov. Skvělá dopravní dostupnost do centra města (zastávka MHD, tramvaj stanice Marjánka 5min. chůze). Dvě stanice na Pražský hrad. V okolí domu veškerá občanská vybavenost (škola, školka, restaurace, nemocnice, supermarket atd.) a spousta zeleně (Park Ladronka, Petřínské sady, Břevnovská klášterní zahrada) pro relaxaci, či sportovní vyžití. Top 3: 1. Unikátní bydlení v jedinečné lokalitě | Výhled z bytu na Pražský hrad. 2. Příroda a relax pár metrů od domu | Park Ladronka a Petřínské sady. 3. Skvělá dostupnost do centra Prahy | Dvě stanice tramvají na Pražský hrad. MAHOON je připraven Vám vyřídit nejvýhodnější financování nemovitosti a také její následnou správu a pronájem. Umíme připravit komplexní řešení v oblasti financí - pojištění, investice, finanční analýzu a s tím související unikátní životní plán prosperity. Pro více informací kontaktujte tým MAHOON.