



Prodej bytu 3+kk, OV, 5. patro, výtah, terasa, ulice Jateční, Karlovy Vary

Jateční, Karlovy Vary, Karlovy Vary

8 900 000 Kč

Nabízíme k prodeji byt 3 + kk v osobním vlastnictví o celkové ploše 113 m², který se nachází na velmi atraktivní adrese v centru Karlových Varů, konkrétně v ulici Jateční. Tento cihlový objekt v velmi dobrém stavu se pyšní šesti podlažími, přičemž nabízená bytová jednotka se nachází ve 6. podlaží s výtahem, což zajišťuje pohodlný přístup. Byt je částečně vybaven a disponuje prostorným obývacím pokojem s kuchyňským koutem, ze kterého je přístup na balkón, který běží podél všech obytných místností. Pokoje nejsou průchozí, což zajišťuje optimální soukromí. Koupelna je vybavena vanou, sprchovým koutem, toaletou a umyvadlem, přičemž je zde také prostor pro připojení pračky. Na chodbě se nachází další samostatná toaleta s umyvadlem a šatna pro dodatečné úložné prostory. Okna bytu jsou orientována na ulici Vítězná a obchodní centrum LIDL, což zajistí dostatek světla a příjemný výhled. Součástí objektu je také recepce s 24hodinovou službou, což přispívá k bezpečnosti a pohodlí obyvatel. Areál je monitorován kamerovým systémem a nabízí možnosti parkování. Měsíční náklady na služby činí 6.500 Kč, což zahrnuje údržbu a správu společných prostor. Tento byt představuje ideální příležitost pro ty, kteří hledají komfortní bydlení v srdci Karlových Varů s veškerou občanskou vybaveností na dosah. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.