



Prodej bytu 3+kk/L 63 m2 Žišovská Praha 9 Újezd nad Lesy

Žišovská, Praha, Hlavní město Praha

6 200 000 Kč

Nabízíme k prodeji vybavený byt 3+kk o výměře 63 m² + lodžie 3,2 m², ulice Žišovská v klidné části Prahy 9 - Újezd nad Lesy. Byt je v osobním vlastnictví a nachází se ve 3. patře revitalizovaného panelového domu s prostorným výtahem. Dispozice bytu: obývací pokoj (17,7 m²) s kuchyňským koutem (5,5 m²), pokoj (8,4 m²), ložnice (12,3 m²) se vstupem na lodžii (3,2 m²), prostorná předsíň (10,2 m²), koupelna (2,4 m²), samostatné WC (0,9 m²) a komora (2,4 m²). K bytu náleží sklepní kóje o výměře 2,6 m². Byt prošel částečnou rekonstrukcí - plastová okna, zděné bytové jádro, novější kuchyňská linka Koryna, plovoucí podlahy, dlažba apod. Orientace bytu je na východ. V okolí občanská vybavenost - supermarket Albert, zdravotní středisko, lékárna, dětská hřiště apod. MHD s dobrou dostupností na metro či do centra Prahy. Byt lze financovat hypotečním úvěrem, který vám rádi pomůžeme vyřídit. PENB se v současnosti připravuje, proto je nemovitost administrativně ze zákona zařazena do třídy energetické náročnosti G. Doporučujeme prohlídku.