



Prodej bytu 3+kk - 92 m² + terasa 18 m², garážové stání, rezidence RIVI, Bachova Praha 4 - Chodov

Bachova, Praha, Hlavní město Praha

4 322 900 Kč

Dovolujeme si Vám nabídnout postoupení nového družstevního bytu 3+kk o výměře 92 m² + terasa 18,4 m², garážové stání a sklep, v moderní, nové rezidenci RIVI, roh ulic Bachova a Mikulova, Praha 4 - Chodov. Byt se nachází v 5. NP s orientací oken na jižní a východní stranu. Jelikož se jedná o družstevní byt, cenu splácíte formou nájmu. Výhodná úroková sazba ve výši 4,78 % fixovaná na 3 roky, měsíční splátka anuity činí 43 426 Kč. Atraktivní bydlení doplňuje skvělá poloha domu, v přímé blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost, včetně škol, školek, lékařů, obchodů a restaurací, nákupních center, centrální park, cyklostezka. Výborné dopravní spojení do centra, zastávka MHD 1 minutu od domu, metro Háje 3 minuty, metro Opatov pěšky 7 minut. Lokalita je vhodná jak k vlastnímu bydlení, tak za účelem pronajímání. Skvělá investiční příležitost. Odstupné za byt: 4 322 900 Kč Zbývá anuita: 8 068 700 Kč (měsíční splátka 43 426,- Kč) Celková cena včetně anuity: 12 391 600 Kč + 40 000 Kč členský poplatek Energetický štítek náročnosti budovy nebyl zatím vypracován, tudíž uvádíme G. V případě zájmu o tento byt, mne neváhejte kontaktovat.