



Prodej bytu 3+kk, 88 m², OV, Praha 8 - Ďáblice

Ďáblická 12, Praha, Hlavní město Praha

10 950 000 Kč

Prodej bytu se zahradou, 3+kk+2B + parkovací stání + 2x sklep, v cihlové novostavbě z roku 2014, Praha 8 - Ďáblice. Tento byt vám nabídne mnohem více než pouhé čtyři stěny. U této novostavby máte k dispozici společnou zahradu, která posouvá bydlení na zcela novou úroveň. Vezmeme ale informace postupně a začneme samotným bytem. Byt o dispozici 3+kk a dvěma balkóny je doslova vymazlený. Interiér má totiž na svědomí architekt a dětský pokoj interiérové studio Obliqo. Ruce profesionálů jsou zde skutečně cítit. V bytě je velké množství úložných prostor, které v interiéru nikde neruší a díky kvalitním materiálům vám poslouží dlouhé roky. Dětský pokoj byl navržen jako rostoucí, a tak se snadno přizpůsobí věku a potřebám vašeho dítěte. Myslelo se zde skutečně na vše, takže zde nechybí třeba podlahové topení v koupelně nebo kvalitní osvětlení. Z bytu je na jednu stranu výhled na společnou zahradu, u které se musíme zastavit... Zahrada, přibližně 580 m², je celá oplocená, je k dispozici pouze obyvatelům tohoto domu a zabaví se zde jak děti, tak dospělí. Nechybí zde velká pergola pro grilování ať už s rodinou nebo sousedy, dětské hřiště, pár záhonů a velký plac, třeba pro míčové hry. Díky opravdu malému kolektivu v domě zde panuje přátelská atmosféra a jednoduše si toto místo zamilujete. V ceně je zahrnut byt se dvěma balkóny (celková plocha 88 m²), velký sklep o velikosti 4,73 m², podíl na společné zahradě + je k dispozici jedna společná místnost v domě jako kolárna. K bytu můžete dále získat zastřešené parkovací stání přímo u vchodu a druhý velký sklep o velikosti 7,86 m² – toto příslušenství je k bytu na prodej dle dohody. Poplatky v bytě se pohybují cca 6 250 Kč/měs. Více informací naleznete na webové stránce bytu. Pokud se vám tato nemovitost líbí a umíte si takové bydlení představit, neváhejte mě kontaktovat. Váš realitní makléř, Miroslav Unger