



Prodej bytu 3+kk 87m + garáž 21m

Malá Bělá, Bakov nad Jizerou, Mladá Boleslav

5 800 000 Kč

Nabízíme k prodeji podkrovní byt 3 + kk v klidné části obce Malá Bělá, nedaleko od obce Bakov nad Jizerou ve kterém je veškerá občanská vybavenost. Tato novostavba cihlového domu je ideální pro rodiny s dětmi, kteří hledají bezpečné a přátelské prostředí. Bytový dům ve kterém se byt nachází má na svém pozemku vstup přímo do lesa. S celkovou podlahovou plochou 87m² nabízí tento byt dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. Kupující ocení prakticky vybavený, designový a moderní kuchyňský kout. Byt je také vybaven klimatizací, nacházející se v obývacím pokoji. V koupelně pak naleznete jak vanu, tak i sprchový kout. Součástí bytu jsou i vestavěné skříně. Bytový dům byl zkolaudován v roce 2020 a nyní je zde nájemník, který má smlouvu do 30.11.2024 K dispozici je také balkon o ploše 3m², kde si můžete vychutnat čerstvý vzduch a krásný výhled. Součástí nemovitosti je garáž o velikosti cca 21 m² a parkovací místo pro vaše pohodlí. Dům je nízkoenergetický, s kompletním příslušenstvím, včetně kanalizace, plynovodu a elektřiny (230 V). Topení je zajištěno ústředním plynovým topením a podlahovým vytápěním. Tato ideální rodinná nemovitost s výhodnou dostupností veřejnou dopravou (vlak, silnice, autobus) nabízí vše, co potřebujete pro spokojený rodinný život. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.