



Prodej bytu 3+kk 86 m² Londýnská, Praha - Vinohrady

Londýnská 75, Praha, Hlavní město Praha

13 299 000 Kč

Prodej moderního půdního bytu 3+kk v prestižní lokalitě Vinohrad Nabízíme k prodeji nový světlý byt 3+kk o výměře 85,8 m², který se nachází v 5. nadzemním podlaží renovovaného bytového domu na ulici Londýnská, v jedné z nejvyhledávanějších oblastí Prahy - na Vinohradech. Tento byt je součástí celkové rekonstrukce domu, kterou realizuje rodinná stavební firma s dlouholetými zkušenostmi v oblasti půdních nástaveb a rekonstrukcí. Na každém projektu si zakládáme na osobním přístupu a kvalitním provedení, což je patrné i v tomto konkrétním bytě. Byt bude součástí modernizace celého objektu včetně výstavby nového výtahu a dokončení výstavby je plánováno na začátek roku 2025. V bytě je počítáno s přípravou pro klimatizaci a energetická třída B zaručuje nízké náklady na vytápění a provoz. Tento standard je výrazně úspornější než u ostatních částí domu (PENB třída G). Byt je nabízíme přímo od vlastníka bez zprostředkovatelů a je skvělou příležitostí jak pro vlastní bydlení, tak i pro investici v jedné z nejatraktivnějších lokalit v centru Prahy. Na stejném patře je možnost využití koupě nově vybudovaného sklípku. V případě zájmu nebo pro více informací nás neváhejte kontaktovat.