



## Prodej bytu 3+KK 78 m2, Kladno, Residence U zámecké zahrady

Kladno

**7 599 000 Kč**

Prodej bytu 3+kk v novostavbě bytového domu s názvem "Residence U zámecké zahrady". Byt se nachází v 2NP a je orientovaný na sever a jih. Obytná plocha o výměře 74 m<sup>2</sup>, celková plocha celkem 78 m<sup>2</sup>. Dovolujeme si Vám nabídnout ojedinělý developerský projekt "Rezidence u Zámecké zahrady", který se nachází přímo v centru Kladna, kousek od náměstí Starosty Pavla v Zádušní ulici. Projekt disponuje devatenácti bytovými jednotkami s nadstandardním komfortem odrážející jedinečnost, výjimečnost, klidnou lokalitu s výhledy na zámeckou zahradu a občanskou vybavenost s dopravní dostupností. Všechny bytové jednotky jsou dispozičně navrženy s ohledem na efektivní využití obytné plochy, při kterých většina nabízí balkon či terasu. Každý byt má dvě sociální místnosti. V nejvyšším patře nabízíme šest podkrovních bytů s půdním prostorem a krásným výhledem na město. Bytový dům nabízí soukromí, v podobě dvou oddělených vchodů o třech bytech na patře s vlastním výtahem. V suterénu garážová stání, sklepy. Prodej přímo od developera, neplatíte provizi za zprostředkování bytu, v případě potřeby zajistíme financování. Možnost financování přes Českou Spořitelnu: - zvýhodněnou úrokovou sazbu, - možnost poskytnutí hypotéky až 90 % hodnoty nemovitosti, - jednoduché a rychlé vyřízení hypoték, - Expresní čerpání zdarma, - Odhad nemovitosti zdarma Zkolaudováno - Možnost k nastěhování Pro bližší informace nás neváhejte kontaktovat.