



## Prodej bytu 3+kk, 71 m<sup>2</sup>, Slaný

Pražská , Slaný, Kladno

**4 690 000 Kč**

Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 3+kk, situovaný ve druhém podlaží. Domov je kousek od centra Slaného s výbornou dostupností autobusem do Prahy, zastávka je vedle domu. Byt má okna na jihozápad i severovýchod, protože je orientovaný na obě strany domu, tudíž je dostatečně světlý. Podlahová plocha bytu je 68,7 m<sup>2</sup>, kde je započítaná i komora na patře, která se hodí jako další úložný prostor. K bytu náleží i sklep 2 m<sup>2</sup>. Rekonstrukce bytu proběhla v roce 2016 a rekonstrukce fasády v roce 2015. Nemovitost se nachází v oblasti, která je dobře vybavena pro rodinný život. V blízkosti se nacházejí základní školy a mateřské školy, což výrazně usnadní každodenní logistiku. Okolí bytu nabízí krásné parky, dětská hřiště i obchody a lékaře pár minut od domu. Nedaleko se nachází Slánská hora, oblíbené místo na procházku s parádním výhledem. V oblasti je velmi dobrá dostupnost, nejen automobilem díky blízkosti dálnice, ale také pomocí veřejné dopravy, což usnadňuje dojíždění do Prahy a okolních měst. Tento byt je zajímavou nabídkou pro rodiny. Budu rád, když se uvidíme na prohlídce bytu. Dejte mi vědět.