



## Prodej bytu 3+kk 69 m<sup>2</sup> po rekonstrukci, Rakovník

Klicperova , Rakovník, Rakovník

**4 890 000 Kč**

Máme pro vás nabídku praktického a moderně řešeného bytu 3+kk o velikosti 69 m<sup>2</sup> v Rakovníku v 5. patře s výtahem. Byt prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2019 včetně podlah, rozvodů vody a elektřiny, vyzdění Itongem, obkladů a dlažeb, WC a koupelny. Zároveň byl kompletně nově zařízen kuchyňskou linkou se spotřebiči, mnoha úložnými prostory ve vestavěných skříních a dalším nábytkem. Vybavení bytu je zahrnuto v ceně. K bytu náleží ještě úložná komora na patře a dále sklepní kóje. Dům je kompletně zateplený, má novou střechu, okna plastová a v poslední době byla realizována výměna společných stoupaček. Okolí domu je udržované a čisté, je zde dostatek zeleně, dětské hřiště na dohled a v těsném sousedství je Mateřská škola Klicperova s vlastní zahradou. Rakovník skýtá kompletní občanskou vybavenost okresního města. Výborná je i dopravní obslužnost - vlak, autobusy, dojezd na dálnici D6, autem do Prahy na Zličín 40 min. Rakovník nabízí i mnoho sportovního a kulturního vyžití, v okolí jsou různá muzea, pro milovníky přírody jsou pak v těsném sousedství lesy CHKO Křivoklátsko. Byt je k dispozici k možnému nastěhování ihned. Výhodné financování rádi zajistíme. Nenechte si ujít tuto nabídku a domluvte si prohlídku!