



Prodej bytu 3+kk 68m2

Javorová, Most, Most

1 790 000 Kč

V exkluzivním zastoupení nabízíme k prodeji byt 3+kk v osobním vlastnictví s úžasným výhledem na město Most, v ulici Javorová v Mostě. Byt bez balkonu se nachází ve 9. podlaží. Byt byl v nedávné době kompletně zrenovován, vč. úplně nových povrchů podlah a nové kuchyňské linky bez spotřebičů. Bytový dům je zateplený a má plastová okna. V domě jsou také nové rozvody. Společné prostory domu jsou zrekonstruované, čisté a zabezpečené kamerovým systémem, výtah je po rekonstrukci. Pevné odvody do SVJ jsou velmi nízké a to 2316 Kč měsíčně bez energií. V současné době je byt obsazen nájemcem, je tak vhodný i pro investory. Holý nájem platí nájemce ve výši 11.000 bez energií a záloh. V případě zájemce o vlastní bydlení je nájemce srozuměn s možností ukončení nájemní smlouvy, přesto by preferoval dlouhodobý pronájem. V těsné docházkové vzdálenosti nalezneme Aquadrom Most s možností otevřeného, ale i krytého koupání a lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost a blízkost centra města.