



## Prodej bytu 3+kk, 68 m2 Beroun

Tyršova , Beroun, Beroun

**5 150 000 Kč**

V zastoupení majitele nabízíme prodej bytu 3+kk v Berouně na malém sídlišti, nedaleko náměstí a v blízkosti obchodů, restaurací, škol i úřadů. Pokud chcete bydlet v centru historického města a hledáte bydlení v dojezdové vzdálenosti od Prahy, pak je tato nabídka určena právě vám. Byt se nachází v 5. podlaží osmipatrového panelového domu, který prošel celkovou rekonstrukcí. Udávaná podlahová plocha je 63 m<sup>2</sup>, prosklená lodžie 3 m<sup>2</sup> a sklepní kóje 2 m<sup>2</sup>. V domě je výtah. Velký obývací pokoj s kuchyňským koutem, odděleným z části stěnou, i další pokoje jsou orientovány na východ. Jsou zde plastová okna a prosklená lodžie. Kuchyně a koupelna s vanou byly rekonstruovány asi před deseti lety, podlahy jsou plovoucí. V kuchyňské lince jsou kombinovaná plynová kamna s elektrickou troubou a myčka. Ve vstupní chodbě jsou velké šatní skříně. Také okolí domu je velmi příjemné. Nedaleká Městská hora a řeka Berounka přímo vybízí k procházkám. Berounské náměstí je z části obehnané historickými hradbami a naleznete tu obchody, kavárny, restaurace i radnici. Každou středu a v sobotu se tu konají městské trhy. Nedaleko je MŠ, ZŠ, sportoviště i vlakové a autobusové nádraží. V docházkové vzdálenosti je zdravotní středisko s lékárnou. Nájezd na dálnici D5 je vzdálený asi 2 km. Zaujala vás tato nabídka? Neváhejte a sjednejte si přesný termín a čas prohlídky. Budu se na vás těšit.