



## Prodej bytu 3+kk 55m<sup>2</sup>

Sládkovičova, Praha, Hlavní město Praha

**7 210 000 Kč**

Hledáte byt, který kombinuje funkční dispozici, prvotřídní lokalitu a nízké provozní náklady? Tento světlý, velmi dobře udržovaný byt o dispozici 3+kk (55 m<sup>2</sup>) s prostornou lodží o velikosti 6,2 m<sup>2</sup> vás nadchne svou praktičností i příjemnou atmosférou. Byt se nachází v 3. patře sedmipatrového panelového bytového domu a díky svému umístění poskytuje ideální podmínky pro pohodlné bydlení i městský život. Ulice Sládkovičova, kde se byt nachází, zajišťuje perfektní dostupnost do centra města i klidné prostředí pro každodenní život. V čem tento byt vyniká? - Dispoziční řešení: Dispozice bytu dává naprostý smysl i s ohledem na světové strany. Ideální pro páry, mladé rodiny nebo jako investice. - Skvělá dostupnost: Veškeré služby máte na dosah ruky - veřejná doprava, obchody, školy, školky i zdravotnická zařízení. - Nízké provozní náklady: Měsíční režie je zde přívětivá pro váš rozpočet. - Špičkový stav: Byt je ve velmi dobrém technickém stavu - připraven k nastěhování bez potřeby jakýchkoliv rekonstrukcí. Lokalita, kterou si zamilujete - Praha 4 nabízí dokonalou rovnováhu mezi moderním městským životem a klidným prostředím. Pár minut od domu máte k dispozici parky i zelené zóny vhodné pro sport a relaxaci. Tento byt je jedinečnou příležitostí, která zkrátka čeká, až ji uchopíte. Ať už hledáte své první bydlení, rodinné hnízdo nebo investici s velkým potenciálem, tento byt je přesně tím, co jste hledali. S financováním Vám rádi pomůžeme.