



|                             |                           |
|-----------------------------|---------------------------|
| 3E.13: Předstih             | 4.0 m <sup>2</sup>        |
| 3E.14: WC                   | 1.1 m <sup>2</sup>        |
| 3E.15: Koupelna             | 3.0 m <sup>2</sup>        |
| 3E.16: Obývací m. + kuchyně | 21.0 m <sup>2</sup>       |
| 3E.17: Pokoj                | 9.1 m <sup>2</sup>        |
| 3E.18: Ložnice              | 8.1 m <sup>2</sup>        |
| <b>CELKEM</b>               | <b>51,2 m<sup>2</sup></b> |



## Prodej bytu 3+kk + 20 m<sup>2</sup> terasa, Residence Promenáda

Liberec

**5 190 000 Kč**

Nabízíme prodej bytu 3+kk o výměře 51,22 m<sup>2</sup> + 20 m<sup>2</sup> terasa v projektu Residence Promenáda. Byt se bude nacházet ve 3. nadzemním podlaží. Byt bude orientovaný na severní a východní stranu. Celkem bude v budově E 7. nadzemních podlaží a 3. podzemní podlaží, kde budou garážová stání. V přízemí a 1. nadzemním patře budou komerční prostory. Součástí kupní ceny jsou vinylové podlahy, keramické obklady a dlažby v koupelně a na wc. Prostorný sprchový kout, skříňka s umyvadlem a zrcadlem, topný žebřík, oddělená toaleta s umyvadélkem, Interiérové dveře s obložkami - bílé. Šatna o výměře 2,7 m<sup>2</sup>. Součástí každého bytu bude videotelefon. Ke každé bytové jednotce je nutné zakoupit garážové stání a sklep. Nízké provozní náklady garantuje energetický štítek B. Předpokládaný termín dokončení 2Q 2028. Byt je možné zakoupit do osobního nebo družstevního vlastnictví. Všechny naše projekty je možné vidět na našich webových stránkách. Celkem bude v tomto novém projektu 247 nových bytů o dispozicích 1+kk, 2+kk a 3+kk. Výstavba zahájena. V případě bližších informací jsme k dispozici. Parcelní číslo 4064/3