



## Prodej bytu 3+kk 102m2

, Brno-venkov

**12 100 000 Kč**

V rámci projektu Nové Šlapanice, který vyrůstá na začátku Šlapanic si Vám dovoluujeme představit výjimečné a na danou lokalitu ojedinělé bydlení. Je to ideální místo pro ty, kdo hledá kvalitní, moderní, prostorné a dispozičně chytře řešené bydlení. Jedná se o novostavbu rodinného domu s dvěmi bytovými jednotkami. Byt č.2 je dispozičně řešen jako 3+kk o velikosti 102m2 s terasou 13,69m2 nacházející se v 2.NP. K bytu náleží 2 parkovací stání. U této bytové jednotky je možné změnit dispozici i na 4+KK. Standarty bytu, které jsou součástí kupní ceny: - podlahy vinyl, keramická dlažba - sanitární technika, sprchový kout, včetně sprchového setu, umyvadlo včetně baterie, závěsné WC, zrcadlo. - interiérové dveře + obložkové zárubně, posuvné dveře - podlahové vytápění, topné těleso Samotná lokalita nabízí širokou škálu pracovních možností a veškerou potřebnou občanskou vybavenost a výbornou dojezdnost díky dálnici D1 a D2. Také zde v docházkové vzdálenosti nalezneme školu, školku, řadu obchodů, restaurací a služeb, trolejbusovou zastávku, ale především vlakové nádraží, z kterého jste na Hlavním vlakovém nádraží v Brně va 15 min. Dokončení bytů je plánované na léto roku 2025. Výhodou je model financování nemovitosti. Pokud by Vás nabídka tohoto či jakéhokoliv jiného bytu v tomto projektu zaujala, kontaktujte prosím makléře, u kterého se dozvíte více. Děláme moderní bydlení dostupnější.