



Prodej bytu 3+1 v osobním vlastnictví v Jesenicích u Prahy, byt 3+1 se 2 balkony, garážovým stáním

Jesenice, Jesenice, Praha-západ

9 500 000 Kč

Prodej bytu 96,7 m², byt 3+1 + 2 balkony + garážové stání + sklep + kóje. Byt je po kompletní rekonstrukci včetně rozvodů elektřiny, topení a nových topných těles. Topení je zajištěno centrálně pomocí plynu. V bytě jsou kompletně vyměněny rozvody vody a topení. Dostatek úložného prostoru poskytuje šatna. Kuchyně je nově vyrobená a vybavená vestavěnými spotřebiči s dostatkem úložného prostoru. Dispozici tvoří obývací pokoj 20,1 m² s balkonem a kuchyní 8,45 m², oddělenou skleněnými posuvnými dveřmi, komorou 1,2 m² ložnice 13,5 m², s balkonem, pokoj 17,66 m², koupelna 4,95 m² má vanu, sprchu a také niku na pračku a sušičku, samostatné wc, šatna 4,7 m² a předsíň 7,36 m². Obývací pokoj je orientovaný do ulice, ložnice s balkonem a pracovnou do klidného vnitrobloku se zahradou. V celém bytě jsou kompletně vyměněné vinylové podlahy, v koupelně a na toaletě je položena dlažba. Pokoje a chodba mají noční svícení s náušným stropem. Dveře firmy Sapeli - moderní bezfalcové s hladkou linií dveří a zárubní, ze kterých nic nevyčnívá. K bytu náleží vyzděný prostorný zděný sklep 6,1 m² a kóje 3,1 m². Obyvatelé domu mohou parkovat ve dvoře, kde k bytu náleží parkovací místo. Turisticky zajímavými oblastmi v okolí Jesenic je Průhonická obora u Zdiměřic a Osnice západně od Jesenic, dále Jílovský lesní komplex, který zasahuje až do údolí Botiče u Kocandy v Osnici. Od Prahy vede přes Průhonický park, Osnici a Horní Jirčany k Jílovému červeně značená pěší turistická trasa č. 0013, z centra Jesenic na ni navazuje žlutě značená trasa, která ji u Horních Jirčan kříží a pokračuje do Velkých Popovic. Značené cyklotrasy se vyhýbají území obce Jesenice a jejím vesnicím, sousedními obcemi vede na severní a západní straně Pražské kolo (A50) a na východní straně Greenway Praha-Vídeň (cyklotrasa č. 11). informace po telefonu 773230260