



Prodej bytu 3+1 u metra Lužiny

Brdičkova 7, Praha, Hlavní město Praha

7 600 000 Kč

Pokud hledáte velký byt za skvělou cenu v osobním vlastnictví 3+1 s prostornou lodží, komorou a sklepem hned u metra, tak jeden pro vás právě mám. Byt se nachází v posledním 11. patře panelového domu s nádherným výhledem a je velmi tichý, žádný hluk ani z ulice a ani z vnitrobloku. V bytě můžete po drobných opravách ihned bydlet a nebo se pustit do rekonstrukce dle svých představ. Byt je perfektně dispozičně řešen - prostorná předsíň s komorou (šatna), koupelna, WC, velký obývací pokoj, samostatná kuchyň a dva pokoje. K bytu dále náleží velká lodžie a sklep. Kuchyň a obývací pokoj s lodží je orientován na západní stranu. Topení je ústřední dálkové. Byt se nabízí nevybavený nábytkem. Pro prezentaci použita vizualizace. Dům je z roku 1985, ale je kompletně revitalizovaný, nová fasáda, zateplení, plastová okna, nový výtah, zrekonstruované společné prostory. Dobře hospodařící a nezádlužené SVJ. Energetická náročnost budovy C. Velice dobrá dopravní dostupnost - hned u metra B Lužiny. Před domem dostatek parkovacích míst pro auta. Jedná se o velmi klidnou lokalitu s kompletní občanskou vybaveností. Hned u domu mateřské školky, dětské hřiště, obchodní centrum Lužiny se sítí obchodů, restaurací. V těsné blízkosti krásný Centrální park a do Prokopského údolí to také nemáte daleko. Pokud Vás tato moje exkluzivní nabídka zaujala, tak neváhejte, s radostí Vás bytem provedu.