



Prodej bytu 3+1 s lodžii, Jaroslava Misky, Ostrava - Dubina

Jaroslava Misky, Ostrava, Ostrava-město

3 400 000 Kč

Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme bytovou jednotku v osobním vlastnictví o podlahové ploše 68m² s lodžii a prostorným sklepem na ulici Jaroslava Misky v Ostravě - Jih. Byt se nachází ve 4.NP revitalizovaného bytového domu a náleží k němu lodžie a prostorný sklep v suterénu domu. Pokoje jsou neprůchozí a v bytě je také prostor pro komoru. Byt prošel postupnou rekonstrukcí (podlahy, elektřina v mědi, kuchyň, zděné jádro a koupelna se sprchovým koutem, toaleta je zvlášť) a je připraven k okamžitému nastěhování. Okna jsou umístěna na SV a JZ. Ve všech oknech se nachází roletky den/noc a síta proti hmyzu. Nová lodžie o rozměru 3m². Možnost parkování před domem nebo v nedalekém krytém parkovacím domě. V blízkosti je veškerá občanská vybavenost (ZŠ, MŠ, dětská hřiště, obchody - Penny, LIDL, Hypermarket Albert, MAKRO, zastávky MHD, sportoviště, lékařská střediska, atd.). Bytový dům je po zateplení (PENB třída C - úsporná) a náklady na bydlení pro 4 osoby činí 6.177,-Kč již včetně služeb a fondu oprav. Shrnutí : -byt v osobním vlastnictví (možnost financování kupní ceny hypotékou) -byt k okamžitému nastěhování (ihned volný) -v bytě je nová elektřina v mědi, zděné jádro -bytový dům po revitalizaci - PENB třída C -byt disponuje lodžii, komorou a prostorným sklepem -perfektní občanská vybavenost Více informací Vám poskytneme při prohlídce. Bude se na Vás těšit makléřka Silvie. +++ Prodávající si vyhrazuje právo na výběr kupujícího na základě svých preferencí+++