



## Prodej bytu 3+1 o rozloze 74 m<sup>2</sup>, na ulici Dukovanská, Nové Dvory, Třebíč

Dukovanská, Třebíč, Třebíč

**3 640 000 Kč**

Nabízím ke koupi velice pěkný, slunný byt 3+1 v OV o rozloze 74 m<sup>2</sup>, v Třebíči, ve velmi žádané lokalitě Nové Dvory, na ulici Dukovanská. Dům je po celkové revitalizaci (zateplení, nová fasáda, plastová okna, nové lodžie). Byt je v původním, ale zachovalém stavu, takže je to jedinečná příležitost upravit si ho dle svých představ. Nemovitost se nachází v 7. patře s výtahem, s velkou lodží, náleží k němu sklepní kóje. V bytě je vstupní chodba s vestavnou skříní a šatnou, prostorný obývací pokoj, kuchyně s kuchyňskou linkou a jídelnou, ložnice, dětský pokoj, dále koupelna s vanou, umyvadlem a samostatné WC. Bytový dům stojí na atraktivním, a hlavně klidném místě, kde poblíž najdeme veškerou občanskou vybavenost (MŠ, ZŠ, SŠ, obchody, restaurace, pošta, hřiště, bazén Laguna, MHD, přírodní park, Solná jeskyně, poliklinika Hájek), ale přitom je obklopen zelení. Před domem i na přilehlém parkovišti je možnost parkování.