



Prodej bytu 3+1+L, 76 m², Chomutov, Kamenná

Kamenná, Chomutov, Chomutov

1 850 000 Kč

Nabízíme k prodeji byt 3 + 1 + L, situovaný na adrese Ulice Kamenná 5124, v části obce Chomutov. Tento panelový byt, nacházející se v dobrém stavu, se pyšní užitnou plochou 76 m² a je umístěn ve 5. patře osmipodlažního objektu, což nabízí skvělý výhled a dostatek denního světla. Nemovitost je vhodná nejen pro bydlení, ale také jako investiční příležitost s vysokou potenciální návratností. Chomutov nabízí stabilní poptávku po nájemních bydleních, což z tohoto bytu činí perspektivní volbu pro investory hledající příležitost k pronájmu. Díky své velikosti a uspořádání je tento byt ideální pro rodiny nebo jednotlivce, což zvyšuje možnost rychlého obsazení. Dalším faktorem, který zvyšuje atraktivitu této nemovitosti, je její výhodná poloha. V blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost – obchody, školy, zdravotnická zařízení a rekreační zóny. Vynikající dostupnost veřejné dopravy zaručuje rychlé spojení s centrem města a okolními oblastmi, což je důležité pro pohodlí obyvatel. Byt je v osobním vlastnictví, což znamená, že se můžete těšit na větší flexibilitu a možnosti, které s tím souvisí. V objektu je k dispozici veškeré základní vybavení – přípojky na elektřinu, vodu a plyn, což zajišťuje komfortní a bezproblémové bydlení. Navíc, s vhodnými úpravami a modernizací, je možné zvýšit jeho hodnotu a výnos z pronájmu. Pokud hledáte investici s potenciálem a možností stabilního příjmu, tento byt v Chomutově by neměl uniknout vaší pozornosti. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.