



Prodej bytu 3+1 - 62 m² + lodžie 3 m² + sklep 2 m², Za Nemocnicí - Sedlčany

Za Nemocnicí , Sedlčany, Příbram

3 500 000 Kč

Byt o dispozici 3+1 s užitnou plochou 62 m² a lodžii o velikosti 3 m² čeká na nové majitele v klidné lokalitě Sedlčan. Byt se nachází v 7. NP panelového domu s výtahem. K bytu náleží sklep o velikosti 2 m². Byt se skládá z: - vstupní haly s vestavěnými skříněmi - toalety - koupelny s vanou - ložnice s lodžii - kuchyně s jídelnou - obývacího pokoje - pokoje, který může sloužit jako pracovna či další ložnice V bytě došlo k částečné rekonstrukci, při které byly provedeny nové rozvody vody a elektřiny, plovoucí podlahy a zděné jádro bytu. Byt se stále nachází ve stavu určenému k rekonstrukci. Budoucí majitel má tak stále možnost si byt upravit podle svých představ. Lokalita bytu nabízí klidné a pohodlné bydlení v zeleni pár kroků od centra Sedlčan. Přímo před domem se nachází dětské hřiště. Dopravní dostupnost je díky nedalekému vlakovému a autobusovému nádraží (cca 10 min chůze) ideální. Energetická náročnost budovy je třída C - úsporná. Dům je zateplený. Nemovitost je v osobním vlastnictví a lze ji tedy financovat hypotečním úvěrem, který Vám zdarma pomůžeme vyřídit za nejvýhodnějších podmínek na trhu. Srdečně Vás zveme na prohlídku!