



Prodej bytu 3+1 [57 m²] se zahradou [174 m²], obec Budišov nad Budišovkou, okres Opava

U Hliniště , Budišov nad Budišovkou, Opava

1 490 000 Kč

Exkluzivně Vám nabízíme ke koupi byt 3+1 [57 m²] s balkonem, v osobním vlastnictví situovaný do 1. NP/2.NP se zahradou [174 m²], obec Budišov nad Budišovkou, okres Opava. • V roce 2009 proběhla v celém bytě výměna plastových oken. • V roce 2021 pořízen nový plynový kondenzační kotel, vyvločkování komínu, nové radiátory a rozvody z mědi. • Ohřev vody a vytápění bytu pomocí plynového kondenzačního kotle. • Kuchyň disponuje prostornou spížírnou, koupelna v původním stavu, toaleta oddělena. • Za domem se nachází vlastní zahrada s kůlnou, před domem dostatek parkovacích míst. • Byt je včetně elektriny v původním stavu, a proto je vhodný na rekonstrukci dle Vašich představ. • V roce 2021 prošel dům revitalizací (natření plechové střechy, vymalování společných prostor, nové vchodové bezpečnostní dveře). • V blízkosti domu se nachází kynologické cvičiště, sportovní hala, dětské hřiště, kino a obchod. • Dojezdová vzdálenost autem do okolních měst: Vítkov 10 min., Fulnek 30 min., Opava 35 min. Uvedená cena je včetně provize a právního servisu. Zajistíme a zrealizujeme rekonstrukci bytu na míru za pomoci naší firmy MINT rekonstrukce s.r.o. S financováním bytu Vám ochotně pomůžeme. V případě zájmu o prohlídku kontaktujte makléře Václava.