



**BYDLENÍ**  
BYDLENÍ BYTŮ A NEKMOVITOSTÍ

**Podorys**

1. závěň	7,8 m <sup>2</sup>
2. obývací pokoj + kk	25,8 m <sup>2</sup>
3. ložnice	12,8 m <sup>2</sup>
4. koupelna + wc	5,1 m <sup>2</sup>
5. balkon	8,8 m <sup>2</sup>
<b>Celkem:</b>	<b>60,3 m<sup>2</sup></b>

Východ

# Prodej bytu 2+kk v novostavbě na Nové Vsi v Teplicích

Novoveská , Teplice, Teplice

**4 111 600 Kč**

Realitní kancelář 3P Bydlení Teplice vám v zastoupení developera přináší možnost koupě nadstandardních bytů 2+kk+B v osobním vlastnictví. Byty jsou navrženy pro minimální provozní náklady a maximální kvalitu a komfort. Pyšní se vysokým standardem provedení. V interiéru naleznete luxusní velkoformátové obklady a dlažby a luxusní italské dřevěné dveře v provedení s výškou 2,1 metru. Ohřev TUV a vytápění je řešeno úsporným bytovým výměníkem z dálkového rozvodu tepla. Moderní terminál u vchodu umožňuje rezidentům vstup do domu pouhým naskenováním obličeje. Celý areál je uzavřen, dovnitř vstupují pouze rezidenti a jejich návštěvy. Moderní technologie, dostatek parkovacích míst, oplocené dětské hřiště, klidná a žádaná lokalita. Nové byty v lázeňském městě Teplice nabízí pohodlné bydlení pro páry i rodiny s dětmi, s plnou občanskou vybaveností v bezprostřední blízkosti, vč. nedalekého řetenického lesoparku. Bytové jednotky mohou být zajímavé také pro investory, kteří hledají příležitosti pro dlouhodobé uložení prostředků do kvalitních novostaveb. Ke každému bytu lze přikoupit sklepní kóji, garážové nebo parkovací stání. 3P Bydlení pro Vás zajistilo nezávislý technický audit od certifikovaného stavebního auditora, který je ke stažení na webu nemovitosti. Na webu nemovitosti také naleznete srovnání měsíčních nákladů při pořízení bytu v této novostavbě, staršího bytu v osobním vlastnictví a staršího bytu v družstevním vlastnictví. Konkrétní byt podle Vašich přání vybírejte na [3pb.cz/novoveska](http://3pb.cz/novoveska)