



Prodej bytu 2+kk/L, 51m2, Oldřichova ulice, Praha

Oldřichova 34, Praha, Hlavní město Praha

6 250 000 Kč

Hledáte pro svůj život bydlení, které kombinuje snadnou dostupnost centra a zároveň nabízí únik do přírody a zeleně? Městská část Praha Nusle je v takovém případě ideální volbou. Naše společnost Vám exkluzivně nabízí k prodeji byt 2+kk o užitné ploše 51 m². Bytová jednotka se nachází v 5. patře (bez výtahu) činžovního domu v Oldřichově ulici, Praha Nusle. Byt je ve stavu před kompletní rekonstrukcí, připraven na rekonstrukci. Máte-li rádi bydlení ve vyšších patrech, které nabízejí výhled na okolí, bude pro vás tento byt šťastnou volbou. Dispozice 2+kk je vhodná pro páry, náročnější jednotlivce nebo malé rodiny. Výhodou bytu je jeho dokonalé řešení. Okna do ulice zdobí ideální obývací prostor, kde tak během dne můžete mít přehled o tom, co se děje venku. Dále přes podélnou chodbu můžete dojít do koupelny nebo zamířit do pokoje, jehož využití je nyní jen na Vás. Okna směřují do klidného vnitrobloku, tlumen je zvuk projíždějících automobilů a rušné ulice. Zároveň se vám otevírá možnost pracovat, relaxovat nebo posedět s členy rodiny v příjemné ložnici. Je oddělena od druhého bytu prostorem se schodištěm, proto zde budete mít klid a soukromí. V okolí se nachází obchod s potravinami, korejská, vietnamská, ale i česká restaurace. Dále několik barů, podniků pro kosmetické a zdravotní ošetření a v neposlední řadě také park Folimanka, kde můžete sportovat nebo relaxovat. V lokalitě je umístěno hned několik škol a školek. Základní škola Křesomyslova a Boleslavova školka se nacházejí do jednoho kilometru v okolí. Jelikož se jedná o lokalitu blízkou centru Prahy, spoje jsou tu časté a zastávky včetně tramvajové a autobusové se nacházejí pár minut chůze od domu. Nejbližší zastávkou metra je pak stanice Vyšehrad, která je vzdálená deset minut chůze. S financováním Vám rádi pomůžeme. Pro více informací či zájem o prohlídku volejte.