



## Prodej bytu 2+kk Brno - Husovice

Netušilova, Brno, Brno-město

**5 590 000 Kč**

Hošek Estate Vám exkluzivně nabízí nový byt s krásnou terasou, který bude připravený k nastěhování v prvním kvartálu roku 2026. Tento cihlový byt o velikosti 2+kk na ulici Netušilova v Brně-Husovicích, který nabízí podlahovou plochu 41m<sup>2</sup> a krásnou terasu o velikosti 7m<sup>2</sup>, Vám poskytne příjemné místo k bydlení. Dispozice bytu zahrnuje praktický obývací pokoj s kuchyňským koutem a také moderní prosvětlenou ložnici. Máte jedinečnou příležitost stát se vlastníkem nového hezkého a prosluněného bytu o dispozici 2+kk. Tento byt je dokonalým spojením komfortu, stylu a praktičnosti a ať už hledáte moderní bydlení se snadným spojením do centra města Brna, jak MHD, tak i autem, tak jste právě našli svůj nový domov. V blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost, velmi dobrá dostupnost zastávek MHD a pro snadné cestování vozidlem i nový obchvat Brna. V blízkosti ulice Netušilova se nachází do 100m lékárna i restaurace, do 300m (4 minuty chůze) se nachází zastávky MHD autobusu linek č. 44, 57, tramvaje č. 4 a trolejbusu 25 a 26, dále MŠ, ZŠ, Gymnázium, pizzerie, kavárna, cukrárna, kino a prodejna potravin. Výhodou pro snadné cestování vozidlem je blízkost nájezdu na velký městský okruh. Chceme, aby cesta k Vašemu novému bydlení byla co nejjednodušší, a proto jsme pro Vás připravili atraktivní možnosti financování. Využijte této zajímavé příležitosti a zarezervujte si byt již za 100.000Kč. Při podpisu smlouvy o smlouvě budoucí pak uhradíte 20%. Další 30% po dokončení hrubé stavby a zbylou část kupní ceny uhradíte po kolaudaci. Nabízíme Vám maximální flexibilitu a jistotu, že všechny kroky od podpisu smlouvy až po nastěhování budou probíhat hladce a bez starostí. K bytu lze dokoupit kryté garážové stání, nebo samostatnou garáž, která Vám zaručí pohodlné a jisté zaparkování Vašeho vozidla. Na uložení sezónních věcí si můžete navíc dokoupit i prostornou sklepní kóji. V případě zájmu o bližší informace mě neváhejte kontaktovat.