



## Prodej bytu 2+kk

K Letišti, Karlovy Vary, Karlovy Vary

**2 450 000 Kč**

Byt 2+kk na adrese K Letišti 69, Hůrky, Karlovy Vary, je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají útulné a funkční bydlení. Tento byt nabízí následující dispozice a vlastnosti: 1. Chodba: Po vstupu do bytu se ocitnete v praktické chodbičce, která poskytuje prostor pro odložení obuvi a oděvů. Chodbička je navržena tak, aby efektivně oddělovala jednotlivé obytné části bytu. 2. Prostorná koupelna: Koupelna je vybavena moderními sanitárními zařízeními a nabízí dostatek prostoru pro komfortní používání. Je zde místo pro pračku a další úložné prostory pro hygienické potřeby. 3. Ložnice: Ložnice je navržena jako klidná a relaxační zóna s dostatkem prostoru pro manželskou postel a šatní skříň. Velká okna zajišťují dostatek denního světla. 4. Obývací pokoj s kuchyňskou linkou: Hlavní obytný prostor tvoří obývací pokoj spojený s kuchyňským koutem. Tento prostor je ideální pro společenské aktivity a relaxaci. Kuchyňská linka není součástí prodeje bytu, což umožňuje novým majitelům vybavit kuchyň dle vlastních představ a potřeb. 5. Výměra bytu: Celková plocha bytu je 55 m<sup>2</sup>, což poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. Byt je navržen tak, aby efektivně využíval dostupný prostor. 6. Sklep: K bytu náleží také sklep, který nabízí dodatečný úložný prostor pro sezónní věci, sportovní vybavení nebo jiné potřeby, které není nutné mít neustále po ruce. 7. Zahrada: K bytu náleží zahrada, která je ideálním místem pro relaxaci, rodinné aktivity nebo zahradničení. Zahrada také nabízí možnost budoucího parkování, což je významný benefit pro majitele automobilů. Tento prostor lze přizpůsobit podle potřeb a preferencí, ať už jako klidné místo k odpočinku nebo praktická plocha pro parkování. Tento byt je ideální pro ty, kteří hledají kombinaci klidného bydlení s dobrou dostupností do centra Karlových Varů. Přestože kuchyňská linka není součástí prodeje, nabízí se tím možnost přizpůsobit si kuchyň podle vlastních potřeb a vkusu.