



## **Prodej bytu 2+kk 67 m2 m2 + lodžie 7,35 + terasa 9,91 m2, Residence Pražská**

Praha-západ

**6 100 000 Kč**

Nabízíme prodej bytu 2+kk o výměře 67,3 m2 + lodžie 7,35 m2 + terasa 9,91 m2 v projektu Residence Pražská. Byt se bude nacházet ve 2. podlaží. Celkem 3 podlaží. Byt bude orientovaný na jižní, západní, severní a východní stranu. Součástí kupní ceny jsou vinylové podlahy, keramické obklady a dlažby v koupelně a na wc. Vana, skříňka s umyvadlem a zrcadlem, topný žebřík, oddělená toaleta s umyvadélkem. Interiérové dveře s obločkami - bílé. Součástí každého bytu bude videotelefon. Ke každé bytové jednotce je garážové stání vč. sklepní kóje, které nejsou kupní ceny bytu. V 1. patře se budou nacházet komerční prostory. Nízké provozní náklady garantuje energetický štítek B. Předpokládaný termín dokončení 2Q 2026. Všechny naše projekty je možné vidět na našich webových stránkách.