



Prodej bytu 2+kk - 65 m² + 2,5 m² lodžie, Na Křivce, Praha 10 - Michle

Na křivce 88, Praha, Hlavní město Praha

7 490 000 Kč

Prodej moderního prostorného bytu o dispozici 2+kk, který se nachází ve 3. patře cihlového domu, v ulici Na Křivce v Praze 10 - Michle. V roce 2017 prošel byt celkovou rekonstrukcí. Jednotka o celkové velikosti 65 m² sestává ze vstupní chodby, koupelny, samostatného WC, komory, pokoje a prostorného obývacího pokoje s kuchyňským koutem. Kuchyňská linka je plně vybavena vestavěnými spotřebiči. K bytu náleží také lodžie 2,5 m² a sklepní kóje 4,5 m² - není započítáno ve výměře bytu. Lodžie s krásným výhledem je orientována na jih, okna ložnice na sever s výhledem do zeleně a okolních zahrad. Dům je ve velice dobrém stavu - nová plastová okna, stoupačky, střecha atd. Je zde dobře fungující SVJ s našetřenou nemalou částkou (na vyžádání). K dispozici je společná kočárkárna. Měsíční náklady jsou 4 300 Kč. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost - ZŠ, MŠ, pošta, obchody (Kaufland 500 m od domu, OC Eden), restaurace a další. Hned vedle domu se nachází park Bohdalec. Je zde také výborná dopravní dostupnost - zastávka MHD Chodovská 9 minut od domu. Nemovitost je možné financovat hypotéčním úvěrem se kterým Vám rádi pomůžeme a vyřídíme za těch nejlepších tržních podmínek. PENB není k dispozici, proto uvádíme třídu G. Doporučujeme prohlídku.