



Prodej bytu 2+kk, 62 m2, ul. Radlas, Brno-Zábřovice

Radlas, Brno, Brno-město

5 325 000 Kč

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji bytovou jednotku 2+kk na ulici Radlas, v Brně - Zábřovicích, v dojezdové vzdálenosti cca 5 min. do historického centra města Brna. Byt o podlahové ploše 61,62 m2 se nachází v 1.NP/4.NP cihlového domu a náleží k němu prostorný sklep (9 m2), možnost využití společné zahrady ve vnitrobloku domu. Vybavení bytu: KL (plynový sporák, el. trouba, myčka, mikrovlnná trouba), postel, pohovka, šatní skříň, plovoucí podlaha, dlažba, koupelna, WC, pračka, sprchový kout, umyvadlo. Vytápění a ohřev vody zajišťuje plynový kotel, WAV + el. topidla. Pokoj: 26,37 m2, pokoj: 20,39 m2, kuchyň: 11,39 m2, koupelna: 2,26 m2, WC: 0,74 m2, spíž: 0,47 m2, sklep: 9 m2. Cena nemovitosti činí 5.325.000,- Kč, včetně provize RK. Volné od 1. 11. 2025. V případě zájmu a koupě na investici lze ponechat nájemce, kteří mají dobrou platební morálku už 5 let. Zastávky MHD cca 7 min. chůzí od domu, hypermarket Albert cca 9 min. V případě zájmu o prohlídku kontaktujte makléře.