



## Prodej bytu 2+kk, 50m<sup>2</sup>, Plzeňská, Praha

Plzeňská, Praha, Hlavní město Praha

**6 990 000 Kč**

Nabízíme k prodeji krásný byt v osobním vlastnictví o dispozici 2+kk a výměře 50m<sup>2</sup>. Nemovitost se nachází na atraktivní adrese ulice Plzeňská, Praha. Tento byt ve 2. NP aktuálně prošel kompletní rekonstrukcí, která mu vdechla moderní a svěží vzhled. Interiér bytu tvoří prostorný obývací pokoj spojený s moderní kuchyní, ideálním pro rodinné posezení či setkání s přáteli. Ložnice nabízí klidný prostor pro odpočinek a koupelna se sprchovým koutem je vybavena kvalitními materiály, které zaručují pohodlí a funkčnost. Byt je orientován do vnitrobloku, což zajišťuje klidné a příjemné prostředí pro bydlení, přičemž se můžete těšit na vynikající dopravní dostupnost. Obchodní centrum Nový Smíchov je vzdálené pouhé 3 minuty a veškeré občanské vybavení máte na dosah ruky. S elektrickým vytápěním a nízkými měsíčními náklady na bydlení ve výši 2 837 Kč se jedná o ekonomicky výhodné bydlení. Kuchyňská linka, navržená v moderním designu, je vybavena značkovými spotřebiči BOSCH, které splní očekávání i těch nejnáročnějších kuchařů. Tento byt představuje ideální volbu pro ty, kteří hledají komfortní a stylové bydlení v srdci Prahy, ale také skvělou investiční příležitost s možností generovat nájem ve výši 28 000,- Kč bez poplatků. Naše služby zahrnují také pomoc se správou nájmu, takže se o všechno postaráme za vás. Cena je konečná, obsahuje provizi, včetně právního servisu a kompletní dokumentace. Neváhejte a kontaktujte mě pro více informací a domluvení prohlídky. Tento byt může být již brzy Váš!