



PRODEJ BYTU 2+kk, 46 m², Hradec Králové

třída Edvarda Beneše 26, Hradec Králové, Hradec Králové

3 999 000 Kč

Máme pro Vás investiční byt s krásným výhledem, o dispozici 2+kk, s nízkými provozními náklady, ideální pro všechny věkové kategorie, nacházející se v ulici třída Edvarda Beneše v Hradci Králové. Díky blízkosti škol, místních obchodů, sportovišť, dětských hřišť, zdravotnického střediska, se jedná o lokalitu s komplexní občanskou vybaveností navázanou v větší vzdálenosti areálu Fakultní nemocnice Hradec Králové. Byt se nachází v 10. patře z 10, s krásným výhledem do vzdáleného okolí. Všechna okna jsou vybavena elektricky ovládanými exteriérovými žaluziemi. Celková užitná plocha bytu činí 46 m² (bez sklepní kóje) a celková podlahová plocha činí 47,3 m². K dispozici je také kolárna a kočárkárna nebo společná lodžie na patře bytu. Dům prošel revitalizací (střecha, zateplení, fasáda, lodžie, stoupačky i výtah). Fotka s rozměry jednotlivých pokojů byla pořízena skenovacím softwarem, a proto jsou rozměry pouze orientační. Byt je aktuálně pronajat velmi spolehlivým nájemníkům. Pokud Vás nabídka zaujala a rádi byste si prohlédli tento byt, neváhejte mě kontaktovat.