



Prodej bytu 2+1 ul. Čajkovského v Šumperku

Čajkovského, Šumperk, Šumperk

2 890 000 Kč

Exkluzivně Vám nabízíme prodej bytu v osobním vlastnictví s lodžii a dispozicí 2+1 v Šumperku. Bytová jednotka s podlahovou plochou 52,38 m², která prošla rekonstrukcí v roce 2021 se nachází v 7. patře (ze 7) panelového domu s výtahem na ulici Čajkovského. Praktická dispozice bytu nabízí vstupní a spojovací chodbu s šatnou (1,38 m²), ložnici, obývací pokoj se vstupem do lodžie (3,85 m²), kuchyň s jídelním a kuchyňským koutem, koupelnu s umyvadlem a vanou a samostatnou toaletu. Kuchyňská linka s dřezem je vybavena el. varnou deskou a el. troubou. V rámci kuchyňského koutu nechybí příprava na připojení odtahové digestoře. K bytu náleží skladovací komora v mezipatře (2,16 m²) a sklepní kóje (3,04 m²), která je situována v suterénu domu. Budoucí majitel zajisté ocení také možnost užívání společné kolárny a kočárkárny. Panelový dům, ve kterém se tato bytová jednotka nachází prošel revitalizací, je částečně zateplen a osazen plastovými okny s dvojskly. Tato nemovitost je situována v lokalitě s dobrou občanskou vybaveností a jednoduchou dostupností do centra města. V docházkové vzdálenosti od domu se nachází supermarket, dětské hřiště, bowling, fitness club a další služby občanské vybavenosti. Autobusová zastávka se spojí na vlakové nebo autobusové nádraží je situována cca 100 m od domu. Možnosti financování nemovitosti lze konzultovat bez poplatku s naším finančním specialistou. V případě zájmu o bližší informace nebo sjednání prohlídky, prosím, kontaktujte certifikovaného realitního makléře.