



Prodej bytu 2+1 se zahradou v Dolním Sedle

, Liberec

2 290 000 Kč

Exkluzivně nabízíme k prodeji byt 2+1 s vlastní zahradou a dřevěnou chatkou v Hrádku nad Nisou, v části Dolní Sedlo v ul. Rynoltická. Jedná se o slunný byt v přízemí rodinného domu na klidném místě na polosamotě. Sousední chalupa je využívána jen k rekreaci. Byt je dobře udržovaném původním stavu. Parkování je možné na pozemku zahrady. Měsíční náklady: elektřina cca 1.500,- Kč, vytápění ÚT na tuhá paliva cca 2.000,- Kč, voda zdarma z vlastní vrtané studny. Inženýrské sítě: elektřina 220 V a 380 V, odpady svedeny do dvoukomorové vybíratelné jímky, voda z vlastní studny z domácí vodárny. Společné vytápění a zásobování vodou s další bytovou jednotkou situovanou v podkroví rodinného domu a v přístavbě. V Hrádku nad Nisou je veškerá občanská dostupnost - ZŠ T.G.M., mateřská škola, zdravotní středisko, obchod s potravinami, pošta a lékárna. Rychlé napojení na rychlostní silnici do Liberce, do Prahy nebo směrem na Děčín a do Německa. V okolí města jsou revitalizována hřiště a nově zrekonstruovaný sportovní stadion v Doníně. Cena je k jednání.