



Prodej bytu 2+1, Nad Obchvatem

Nad Obchvatem , Tábor, Tábor

3 950 000 Kč

Nabízíme k prodeji bytovou jednotku 2+1 o výměře 73 m² v Měšicích u Tábora. Byt se nachází ve druhém patře zděného domu v ulici Nad Obchvatem 523. Vybaven je kuchyňskou linkou, el. troubou s plynovým sporákem, ledničkou a digestoří. Na podlahách je plovoucí podlaha, v koupelně je dlažba, okna jsou plastová. Jedná se o světlý byt s orientací na klidnou jižní stranu. Vytápění a ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kotel s průměrnou spotřebou okolo 16.000,-Kč/rok. Měsíční platba do fondu oprav činí 2.325,-Kč. Energetická náročnost domu je v hodnotě C a je vyhovující. K dispozici je společná zahrada za domem, na které má vlastník svůj podíl a můžete jí využívat. Parkovat je možné na obecním parkovišti před domem. Veškerá občanská vybavenost jako jsou supermarkety, obchody, restaurace, školy, školky apod., jsou v dojezdové vzdálenosti okolo 5 minut jízdy autem. Zastávka MHD se nachází 10 min. chůzí od domu. V blízkosti jsou mimo jiné i krásné vycházkové a cyklo trasy kolem Kozího hrádku. Pro více informací nebo se zájmem o prohlídku mě můžete kontaktovat. Budu se na vás těšit.