



Prodej bytu 2+1, Jaroměř - Josefov, ul. Duškova

Duškova, Jaroměř, Náchod

1 890 000 Kč

Prodej bytu o dispozici 2+1 v Josefově, v ulici Duškova. Nachází se ve 2 nadzemním podlaží bytového domu a jeho užitná plocha je 55 m². K bytu náleží sklep o rozloze 18 m², kóje na půdě, podíl na zahradě a zahradním domku, ideální pro relaxaci a grilování. V letech 2014-2023 proběhly dílčí a částečné rekonstrukce bytu a bytového domu: - výměna střešní krytiny, - koupelna - obklady, instalace nové vany, umyvadla, WC a plastové okno, - výměna rozvodů vody a odpadů (v plastu), - rozvody elektřiny (v mědi), - podlaha, - kuchyňská linka, - plynový kotel, - vstupní a interiérové dveře. V budoucnosti je v plánu nová fasáda domu. Byt je umístěn v klidné lokalitě s veškerou občanskou vybaveností v dosahu: obchody, hospody, školy, školky, lékaři. Dobré dopravní spojení do Náchoda a Hradce Králové. Ideální bydlení pro mladé páry nebo jako investice. Neváhejte a prohlédněte si tento krásný byt, který může být vaším novým domovem! Prohlídky bytu jsou možné po domluvě. Zajišťím optimální financování.