



Prodej bytu 2+1, Hradecká, Opava

Hradecká, Opava, Opava

3 490 000 Kč

Tento moderní a kompletně, nadstandardně zrekonstruovaný byt může být váš, pokud hledáte bydlení, které vás bude bavit, pokud hledáte byt, který se liší od běžného "rekonstruovaného" bytu téměř vším, co v této nemovitosti naleznete. Nabízíme k prodeji byt 2+1 po kompletní rekonstrukci, který se nachází v 6. np kompletně revitalizovaného bytového domu na ul. Hradecká. Proč koupit tento byt? - moderní design, praktická dispozice, kompletní rekonstrukce - nové rozvody vody, odpadů a elektřiny, nové topení - vylité podlahy, sdk podhledy, sádrové omítky - kvalitní vinylová podlaha, moderní dveře s obložkami, nábytkem vybavená šatna a předsíň - kvalitní kuchyňská linka v prémiových materiálech a s kompletním vybavením spotřebiči zn. Gorenje (lednice, myčka, indukce, digestoř, horkovzdušná i mikrovlnná trouba, granitový dřez s baterií) - moderní a dobře řešená koupelna s toaletou - úsporné LED osvětlení v celém bytě, ambientní osvětlení stropů, Byt s dispozicí disponuje podlahovou plochou 43 m², po vstupu do bytu vás zaujme praktické řešení předsíně i koupelny, obývací pokoj je srdcem bytu a je průchozí do kuchyně či ložnice, ložnice disponuje šatnou, díky které se obejdete bez skříní. Celý byt působí nadčasovým dojmem a je designově propojen a to např. díky dekorativní stěře v koupelně či obývacím pokoji. Pokud vás prozatím tato nabídka nenadchla dostatečně, přidám ještě možnost využívání zahrady za domem ve vnitrobloku, nebo velmi nízké náklady na bydlení (do 4.000 Kč / měsíc). K bytu náleží sklep o velikosti cca 9 m², byt je orientován na jihovýchod, je v těsné blízkosti centra, ale zároveň i s dobrou dopravní dostupností mimo Opavu, v okolí je kompletní vybavenost a před domem slušné možnosti k parkování vozidla. Byt je družstevní, momentálně nepřeveditelný do osobního vlastnictví a tak hledáme kupujícího, který nebude chtít financovat koupi hypotékou. Doporučujeme prohlídku!