



Prodej bytu 2+1

K Letišti, Karlovy Vary, Karlovy Vary

2 450 000 Kč

Byt 2+1 na adrese K Letišti 69, Hůrky, Karlovy Vary, nabízí nejen pohodlné bydlení, ale také přidanou hodnotu v podobě zahrady, která je skvělým místem pro rekreaci a má potenciál pro budoucí parkování. Zde je detailní popis bytu včetně zahrady: 1. **Chodba**: Vstup do bytu začíná prostornou chodbou, která propojuje všechny místnosti. Tato oblast je praktická pro umístění věšáků na kabáty a botníku, což udržuje zbytek bytu organizovaný a čistý. 2. **Prostorná koupelna**: Koupelna je navržena pro maximální komfort a praktičnost, vybavená moderními sanitárními zařízeními. Nabízí dostatek prostoru pro vanu nebo sprchový kout, s přípravou na instalaci pračky a úložné prostory pro toaletní potřeby. 3. **2x Ložnice**: Byt disponuje dvěma ložnicemi, každá s dostatkem prostoru pro manželskou postel a úložné prostory, jako jsou šatní skříně. Velká okna zajišťují příjemné denní světlo, což dodává ložnicím svěží a vzdušný pocit. 4. **Obývací pokoj s kuchyňskou linkou**: Obývací pokoj spojený s kuchyňským koutem vytváří otevřený prostor pro každodenní život a zábavu. Kuchyňská linka není součástí prodeje, což umožňuje novým majitelům navrhnout kuchyň podle vlastních preferencí a potřeb. 5. **Výměra bytu**: Byt má celkovou plochu 55 m², což poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. Dispozice bytu je navržena tak, aby efektivně využívala každý metr čtvereční. 6. **Sklep**: K bytu patří sklep, který poskytuje dodatečný úložný prostor pro sezónní věci, sportovní vybavení nebo jiné předměty, které není třeba mít neustále po ruce. 7. **Zahrada**: K bytu náleží zahrada, která je ideálním místem pro relaxaci, rodinné aktivity nebo zahradničení. Zahrada také nabízí možnost budoucího parkování, což je významný benefit pro majitele automobilů. Tento prostor lze přizpůsobit podle potřeb a preferencí, ať už jako klidné místo k odpočinku nebo praktická plocha pro parkování. Tento byt je vynikající volbou pro ty, kteří hledají útulné bydlení s venkovním prostorem, který rozšiřuje možnosti využití. Zahrada poskytuje příležitost pro osobní úpravy a budoucí projekty, což zvyšuje celkovou atraktivitu nemovitosti.