



Prodej bytu 2+1, 70m², Trutnov - Poříčí,

Voletinská, Trutnov, Trutnov

2 550 000 Kč

Nabízíme Vám ke koupi prostorný byt 2+1 o užitné ploše 70 m², situovaný ve vyhledávané lokalitě Trutnov Poříčí. Tento byt, který je v osobním vlastnictví, je ideální volbou pro ty, kteří hledají kombinaci klidu, komfortu a příležitosti k úpravám dle vlastních představ. Jednou z hlavních předností bytu jsou kachlová kamna na tuhá paliva, která umožní značné úspory na energiích. Byt disponuje dvěma prostornými a světlými pokoji, přičemž jeden z nich je vybaven odhlučňovací stěnou, což zaručuje absolutní ticho a soukromí bez rušivých vlivů sousedů. K bytu náleží také půda o rozloze 20 m², která nabízí možnost uskladnění věcí. K dalším výhodám patří sklep o velikosti 12 m², který poskytuje další úložné kapacity. Obyvatelé domu mohou navíc využívat společnou zahradu s altánkem a grilem, což je ideální pro relaxaci a společenské aktivity. Dispozice bytu: ze vstupní chodby se vstupuje do pokoje s kachlovými kamny, koupelny a kuchyně. Z kuchyně se dále dostanete do druhého pokoje. Byt je určen k rekonstrukci, což poskytuje novému majiteli jedinečnou příležitost vytvořit si bydlení přesně podle svých představ. Byt se nachází v udržovaném domě a jeho lokalita v Trutnově Poříčí je vysoce atraktivní díky kombinaci klidného prostředí a dobré dostupnosti městské infrastruktury. Tento byt nabízí skvělou příležitost k pořízení prostorného a tichého bydlení s možností rekonstrukce dle vlastních představ. Pro více informací nebo prohlídku mne neváhejte kontaktovat. S financováním Vám rádi pomůžeme.