



Prodej bytu 2+1 - 69 m² s lodžii, Andělohorská - Chrastva, okr. Liberec

Andělohorská , Chrastava, Liberec

3 675 000 Kč

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+1 po kompletní rekonstrukci, nacházející se v ulici Andělohorská, ve městě Chrastava, v okrese Liberec. Byt o výměře 69 m² se nachází v posledním patře panelového domu. Sestává z předstíň, koupelny s vanou a toaletou, moderní kuchyně a dvou neprůchozích pokojů. Z jednoho z pokojů vede vstup do velké lodžie. Kuchyně a obývací pokoj jsou orientovány na severovýchod a ložnice s lodžii na jihovýchod s výhledem do zeleně. K bytu náleží prostorná sklepní kóje. Výměry jednotlivých místností: - kuchyně 12,4 m² - pokoj 20,5 m² - pokoj 18,4 m² - koupelna s toaletou 3,7 m² - předstíň 7,5 m² - lodžie 3,8 m² - sklep 2,5 m² Standardy zahrnují plastová okna, na podlahách vinylová podlaha a dlažba. Byt je možno ihned využívat. Ideální pro startovací bydlení či investici. Rezidenti domu mohou využívat udržovanou zahradu s dětským hřištěm a sportovištěm. Chrastava je město v severních Čechách, v okrese Liberec, v Libereckém kraji. Leží asi 8 km severozápadně od Liberce v nadmořské výšce 295 m a žije zde přibližně 6 300 obyvatel. Poloha nemovitosti nabízí výhodnou dostupnost veřejnou dopravou, včetně dálnice, silnic, MHD a autobusových zastávek. K dispozici je také internetové připojení a kabelová televize, což zvyšuje atraktivitu bytu pro potenciální nájemce. PENB nebyl dodán, proto prozatím uvádíme třídu G. Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem, který Vám rádi pomůžeme zdarma vyřídit za nejlepších tržních podmínek. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.