



Prodej bytu 2+1 - 66 m² + sklep 8 m² a dílna, V Prokopě - Čelákovice

V Prokopě 8, Čelákovice, Praha-východ

5 490 000 Kč

Dovolujeme si vám nabídnout k prodeji velmi hezký byt 2+1, s užitnou plochou 66 m², v osobním vlastnictví, v ulici V Prokopě, v Čelákovících, okres Praha-východ. Byt se nachází ve 2.patře cihlového domu bez výtahu. Velkým bonusem tohoto bytu je velký sklep 8 m² a dílna, což poskytuje dostatek úložného prostoru a možnost kutilské aktivity. Interiér bytu nabízí chodbu, kde je k dispozici skříň, která je součástí prodeje, samostatná ložnice, ve které jsou k dispozici skříňové dveře, obývací pokoj a samostatná kuchyně, která je plně vybavená (varná deska, myčka na nádobí, lednice s mrazákem, horkovzdušná trouba). Dále pak koupelna s toaletou, velkým sprchovým koutem a místem pro umístění pračky. Součástí vybavení bytu je také pračka se sušičkou. Měsíční náklady na bydlení vyjdou na 4 500 Kč + elektřina 700 Kč. Čelákovice nabízí kompletní občanskou vybavenost, školy, školky, gymnázium, dětská hřiště, obchody, plavecký stadion, restaurace, obchody, v okolí také najdete přírodní památky. Velkou předností Čelákovic je vlakové dopravní spojení s centrem hlavního města, kam se dostanete za 30 minut. Tento byt vřele doporučujeme jak k vlastnímu bydlení, tak i jako k investičním účelům. Průkaz energetické náročnosti (PENB) nebyl dodán, tudíž dle zákona uvádíme třídu G. Nemovitost je v osobním vlastnictví a lze ji tedy financovat hypotečním úvěrem, který Vám zdarma pomůžeme vyřídit za nejvýhodnějších podmínek na trhu. V případě zájmu o prohlídku mne neváhejte kontaktovat.