



Prodej bytu 2+1, 64 m², Harrachov, Nový Svět

Nový Svět, Harrachov, Jablonec nad Nisou

4 997 000 Kč

Nabízíme k prodeji byt 2+1 s celkovou podlahovou plochou 63,5 m², v osobním vlastnictví. Tento útulný byt prošel v roce 2018 kompletní a vkusnou rekonstrukcí, je zde zařízená kuchyňská linka, včetně spotřebičů, ložnice a obývací pokoj, ze kterého budete mít výhled přímo na Čertovu horu. Bytový dům ve kterém se byt nachází leží v části Nový Svět, na klidném místě mimo centrum. Současně s bytem získáváte také spoluvlastnický podíl ve výši 1/5 na pozemku kolem domu s rozlohou 5.083 m². Od jara do podzimu si zde ve volném čase můžete užívat procházky po okolí na čerstvém vzduchu, projíždky na kole nebo se jen tak toulat okolními lesy a relaxovat. V zimě se můžete oddávat sjezdovému lyžování, běžkám nebo si kopce vyšlápnout na skialpech. Průkaz energetické náročnosti budovy se teprve zpracovává, proto uvádíme třídu G. Pokud vás tento byt zaujal, tak mi prosím napište nebo zavolejte, pošlu vám kompletní informace o bytu a jeho okolí a sejdeme se na místě, abyste si jej mohli prohlédnout naživo. Zda bude byt sloužit jen vám, k trvalému bydlení nebo to pro vás bude investiční příležitost a peníze vám bude pronájmem vydělávat, to už necháme na vašem rozhodnutí. Mějte se krásně. Robert Pata