



Prodej bytu 2+1, 51 m², Praha

28. pluku, Praha, Hlavní město Praha

6 490 000 Kč

Dovolujeme si Vám nabídnout byt 2+1 s velikostí 51 m², nacházející se ve velmi lukrativní části Prahy, a to ve Vršovicích. Bytová jednotka je součástí původního bytového domu na ulici 28.pluku. Bytová jednotka je situována v přízemí, částečně ve sníženém přízemí. Z předsíně (7 m²) se dostanete do obývacího pokoje (19,4 m²), na něho navazuje velmi světlá ložnice (20,7 m²) tento pokoj je umístěn v přízemí. (dům postavený v mírném kopci). Součástí ložnice jsou také dobová kachlová kamna, která jsou plně funkční a je možné je napojit na komín a využít je tak na vytápění bytu. Byt je po kompletní rekonstrukci. Stěny jsou nově vymalované. Na podlahách je položena nová plovoucí podlaha. V předsíni je nainstalována kuchyňská linka, dále je z ní přístup do komory (0,4 m²), koupelny (2,5 m²) a samostatného WC (1,2 m²). Byt je připravený k okamžitému nastěhování. Přímo před domem je situována zastávka MHD, autobusu, docházkovou vzdáleností (200 m) je stanice tramvaje, která Vás do centra metropole dopraví za 15 minut. Z Vršovic je velmi dobré a pohodlné napojení na Jižní spojkou a dálnici D1. Vršovice jsou velmi vyhledávanou lokalitou pro bydlení, nedaleko centra metropole. V blízkosti je dostatek obchodů, supermarketů, mateřských škol, základních škol, zdravotnických zařízení, gastronomických podniků, nepřeberné množství kaváren a stylových bister, OC EDEN a stadion Fortuna Aréna,