



Prodej bytu 2+1 50m2 Staré Brno

Hlinky, Brno, Brno-město

6 150 900 Kč

Dovolujeme si nabídnout k prodeji byt o velikosti 2 + 1, nacházející se na adrese Ulice Hlinky, v části obce Staré Brno. stavu. Byt je v osobním vlastnictví a nachází se v prvním podlaží pětipodlažního domu. Celková podlahová plocha bytu činí 50m². Byt prošel v letošním roce rekonstrukcí, byly provedeny nové rozvody vody, topení a elektro, jsou zde nové žaluzie i dveře. Okna jsou plastová, vytápění a ohřev vody je zajištěn plynovým kotlem. Tato nemovitost nabízí skvělou příležitost pro ty, kteří hledají klidné bydlení v centru Brna. Díky své výhodné lokalitě máte veškerou občanskou vybavenost v dosahu. V okolí se nacházejí školy, školky, obchody, restaurace a veřejná doprava. Navíc, blízkost přírody a parků nabízí možnosti pro relaxaci a sportovní aktivity. Byt se skládá se ze dvou pokojů o velikosti 16 a 25m², kuchyně, koupelny se sprchovým koutem a WC. K bytu náleží balkon s výhledem do dvorního traktu a sklep o výměře 9m². Světlé a prostorné pokoje poskytují příjemné bydlení a dostatek prostoru pro vaše potřeby. Okna u pokoje do ulice jsou ve výšce 2,2 m od ulice, což je dostatečná výška pro vaše klidné bydlení. Byt je také vhodný jako investiční příležitost, v současné době je pronajímán za velmi zajímavých podmínek. Více informací v RK. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na Vás a na možnost Vám ukázat tuto skvělou nemovitost osobně.