



## Prodej bytu 2+1, 50 m<sup>2</sup>, Kollárova 1571, Písek

Kollárova , Písek, Písek

**2 990 000 Kč**

Hledáte příležitost k investici nebo bydlení, které si můžete přetvořit přesně podle svých představ? Tento zděný slunný byt orientovaný na jih do vnitrobloku o dispozici 2+1 s užitnou plochou 50 m<sup>2</sup> je ideální volbou pro obě varianty. Nachází se ve 2. patře bytového domu v ulici Kollárova 1571 ve městě Písek. Byt je v původním udržovaném stavu a zahrnuje kuchyň, obývací pokoj, ložnici, koupelnu a samostatnou toaletu. Právě díky původnímu stavu nabízí skvělou příležitost pro rekonstrukci a úpravy, které vám umožní vytvořit si moderní domov přesně podle vašich představ v oblíbené lokalitě centra města. Veškerá občanská vybavenost je v pěší vzdálenosti - obchody, školy, školky, zdravotní služby a restaurace máte doslova za rohem. Dopravní dostupnost je vynikající, a to nejen po městě, ale i do širšího okolí. Tento byt je skvělou volbou nejen pro ty, kteří hledají vlastní bydlení, ale i pro investory. Vzhledem k vysoké poptávce po pronájmech v této atraktivní lokalitě se jedná o výhodnou investici se zajímavým výnosem. Ať už plánujete rekonstrukci pro vlastní potřeby nebo hledáte investiční nemovitost, tento byt má velký potenciál. Pro více informací nebo se zájmem o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.