



## **Prodej bytu 1+kk 44,2 m2 + balkón 7 m2, Residence Pražská**

Velké Přílepy, Praha-západ

**4 360 000 Kč**

Nabízíme prodej bytu 1+kk o výměře 44,2 m2 + balkón 6,58 m2 v projektu Residence Pražská. Byt se bude nacházet ve 2. podlaží. Celkem 3 podlaží. Byt bude orientovaný na jižní a východní stranu. Součástí kupní ceny jsou vinylové podlahy, keramické obklady a dlažby v koupelně a na wc. Prostorný sprchový kout, skříňka s umyvadlem a zrcadlem, topný žebřík, toaleta. Interiérové dveře s obložkami - bílé. Součástí každého bytu bude videotelefon. Ke každé bytové jednotce je garážové stání vč. sklepní kóje, které nejsou kupní ceny bytu. V 1. patře se budou nacházet komerční prostory. Nízké provozní náklady garantuje energetický štítek B. Předpokládaný termín dokončení 2Q 2026. Všechny naše projekty je možné vidět na našich webových stránkách.