



## Prodej bytu 1+kk - 44,1 m<sup>2</sup>

V Zámčích 64, Praha, Hlavní město Praha

**7 290 000 Kč**

Nízkoenergetický byt (44,1 m<sup>2</sup>) o dispozici 1+kk v projektu Rezidence V Zámčích, Praha 8, je nyní k prodeji! Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží a disponuje vstupní halou, odkud se vchází do dalších místností: obývacího pokoje se spacím koutem a koupelny s WC. Obývací pokoj je orientovaný na jihozápadní stranu a nabízí dechberoucí výhled na řeku a přírodu. V koupelně se nachází místo pro pračku i sušičku, závěsné WC a sprchový kout. Elegantním řešením je také spací nika, do které se vstupuje z obývacího pokoje. V celém bytě najdete podlahové vytápění, což spolu s tepelným čerpadlem a solárními panely na ohřev TUV zaručuje nízké náklady na provoz bytu. Pro případné zvýšení komfortu je připravena instalace klimatizace. K bytu lze dokoupit sklep a parkovací stání. Rezidence V Zámčích je výjimečný komorní projekt o pouhých 10 bytových jednotkách, který spojuje městské bydlení s přírodou. PRVNÍ TŘI PRODANÉ BYTY MAJÍ SKLEP ZDARMA! Pro více informací či zájem o prohlídku mě prosím neváhejte kontaktovat.