



## Prodej bytu 1+KK, 25 m<sup>2</sup>

Tomanova, Plzeň, Plzeň-město

**2 799 000 Kč**

Nabízíme k prodeji moderní a zrekonstruovaný byt 1+KK o výměře 25 m<sup>2</sup> v klidné a velmi žádané lokalitě v Plzni na Borech, ulice Tomanova. Tento byt prošel v minulých letech zdařilou a nákladnou rekonstrukcí a je umístěn ve vyvýšeném 1. NP revitalizovaného bytového domu. TIP - 3D virtuální prohlídka bytu v nabídce. Součástí prodeje může být i vybavení bytu, k vidění na fotografiích: velká vestavná skříň, postel s matrací, pohovka a TV značky Sony. Kuchyňská linka je plně vybavena elektrospotřebiči jako je lednice Hisense, myčka Beko, pračka Hisense a elektrický vaříč. Byt je vybaven venkovními elektrickými žaluziemi. Vytápění je zajišťováno dálkově a vodu ohřívá elektrický bojler. V bytě se nachází úsporné elektrospotřebiče a LED žárovky, tak aby náklady na provoz bytu byly co nejnižší. Bezplatné parkování je případně k dispozici před domem. Možnost užívání společných prostor domu jako je kočárkárna/ kolárna a sušárna. Veškerá občanská vybavenost v blízkém okolí. V bezprostřední blízkosti je k dispozici základní škola, hned několik mateřských škol, dětské hřiště a mnohem více. Jedná se o byt vhodný k investici na pronájem nebo jako startovací byt ve velmi žádané lokalitě! Vše doporučujeme prohlídku. Pro více informací volejte makléře.