



Prodej bytu 1/2+kk 65 m², Praha, Ruzyně

Ruzyně, Praha, Hlavní město Praha

7 800 000 Kč

Nabízíme nový a prostorný byt 1/2kk s celkovou plochou 54,5 m² a dvěma lodžielemi o rozměrech 4,7 m² a 5,6 m², který se nachází v 1. nadzemním podlaží domu v rámci developerského projektu Rezidence u Šárky od společnosti FINEP. Byt je orientován na západ a obě lodžie poskytují pohodlný prostor chráněný před deštěm a sluncem. Vybavení bytu zahrnuje moderní kuchyňskou linku na míru s veškerými vestavěnými spotřebiči značky BOSH, jako je myčka nádobí, lednice s mrazákem, indukční varná deska a horkovzdušná trouba. Součástí je také mikrovlnná trouba a pracovní deska s kompaktním dřezem, vše v elegantním provedení z mramoru. V bytě najdete velkou vestavěnou knihovnu s úložnými prostory, rozkládací sedačku, jídelní stůl s židlemi a nadstandardní vestavěnou skříň s luxusními materiály. Ložnice je zařízena moderní manželskou postelí a v koupelně se nachází vana, umyvadlo, WC a pračka. Podlahy jsou vybaveny nadstandardním masivním dubem a velkoformátovou dlažbou. Komplex nabízí odpočinkové plochy s posezením, dětské hřiště, venkovní posilovnu a fotbalové hřiště. V okolí je vynikající dostupnost veřejnou dopravou a kompletní občanská vybavenost včetně škol, školek, lékařů, obchodů a restaurací. Nedaleko se nachází nákupní centrum Šestka a možnosti relaxace a sportovní aktivity v přírodní rezervaci Divoká Šárka a na koupališti Džbán. Díky blízké stanici metra Veleslavin je možné se dostat na Václavské náměstí během 30 minut. Tato lokalita je ideální jak pro vlastní bydlení, tak i pro pronájem. Byt je připraven k okamžitému nastěhování.