



## **Prodej bytu 1+1 v prvním patře zděného domu o výměře 57m<sup>2</sup> v Bechyni Na Libuši, částečná rekonstrukce**

Na Libuši, Bechyně, Tábor

**2 500 000 Kč**

Nabízím Vám k prodeji pěkný, útulný byt o velikosti 1 + 1 a výměře 57,23 m<sup>2</sup>, v hezké a klidné části obce Bechyně, na ulici Na Libuši. Jedná se o cihlový dům ve velmi dobrém, udržovaném stavu, byt je po částečné rekonstrukci, připraven Vás okamžitě přijmout do své náruče. Byt je ve zvýšeném prvním podlaží třípodlažního objektu a má podlahovou plochu 57.23m<sup>2</sup>. K dispozici jsou také dva sklepy o ploše 6.4m<sup>2</sup>. Nemovitost budete mít v osobním vlastnictví a ohřát se v zimě můžete lokálním plynovým topením. Odpad je řešen kanalizací, přívod vody zajišťuje dálkový vodovod a v bytě je též přípojka plynu. Elektřina je k dispozici s napětím 120 V. Před domem najdete asfaltovou vozovku. Tento z větší části rekonstruovaný byt se nachází v oblíbené lokalitě Na Libuši, v okolí spousta prostoru, udržovaný trávník a stromy kam se podíváte, bezpečná a klidná lokalita. V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat. Také Vám mohu pomoci s financováním, případně doporučit spolehlivé řemeslníky pokud by jste si chtěli byt přizpůsobit dle svého vkusu. Těším se na Vás.