



Prodej bytu 1+1, Trutnov - Poříčí

Voletinská, Trutnov, Trutnov

1 649 000 Kč

Nabízíme k prodeji byt o velikosti 1 + 1 situovaný na adrese Voletinská, Část obce Poříčí, Trutnov. Tento příjemný a dobře udržovaný byt se nachází ve velmi dobrém stavu a nabízí plochu 35m². Byt se nachází v prvním patře dvoupodlažního objektu. Byt je v osobním vlastnictví a jedná se o smíšený objekt. Vybavení nemovitosti není součástí prodeje. Ovšem díky svému dispozičnímu řešení a velikosti nabízí novému majiteli mnoho možností jak si ho přizpůsobit dle svých představ. V bytě se nachází 1 pokoj, který je světlý a prostorný. Okna jsou orientována na východ, což zajišťuje dostatek přirozeného světla během celého dne. V bytě je také k dispozici koupelna se sprchovým koutem a WC. Okolí nabízí vše, co potřebujete pro pohodlný život. V blízkosti se nachází škola, školka, zdravotnická zařízení, pošta, supermarket a kompletní síť obchodů a služeb. Díky své poloze v obci Trutnov je nemovitost dobře dostupná jak autem, tak i veřejnou dopravou. Součástí nabídky je také pozemek podíl na zahradě, která je oplocena a sklep o výměře 7 m². Aktuálně je byt pronajatý spolehlivému nájemníkovi za cenu 7.500 Kč/měsíčně bez nákladů na bydlení do 28. února 2026. Pokud máte zájem o prohlídku této nemovitosti, neváhejte nás kontaktovat. Rádi se s Vámi domluvíme na termínu, kdy si můžete prohlédnout tento útulný byt a rozhodnout se, zda je to právě to, co hledáte. S financováním Vám rád poradí náš finanční specialista.